

DCA U00018 16.01.15 CdC Villa Luana - Voltura

Segue decreto n. \_\_\_\_

IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(*delibera del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013*)

**Oggetto:** voltura della conferma dell'autorizzazione all'esercizio e dell'accreditamento istituzionale per il presidio sanitario denominato "Casa di Cura Privata Villa Luana", con sede operativa in Via Tivoli n. 66 – 00010 Poli (RM), dalla Società Villa Luana G.I.F.I. s.r.l. alla Società Gestione Sanitaria Italiana s.r.l. (P. IVA 09440071000), con sede legale in Via Tivoli n. 66 – 00010 Poli (RM), a seguito di cessione di ramo d'azienda. Contestuale variazione Direttore Sanitario della RSA 1.

**IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA**

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n.6 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Regolamento Regionale n. 1 del 6 settembre 2002, concernente l'organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta Regionale e ss. mm. e ii.;

VISTA la Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013, con la quale il Presidente della Regione Lazio è stato nominato Commissario ad Acta per la realizzazione degli obiettivi di risanamento finanziario previsti nel piano di rientro dai disavanzi regionali nel settore sanitario;

DATO ATTO, altresì, che con delibera del Consiglio dei Ministri del 1° dicembre 2014, l'Arch. Giovanni Bissoni è stato nominato Subcommissario per l'attuazione del Piano di Rientro dai disavanzi del SSR della Regione Lazio, con il compito di affiancare il Commissario ad Acta nella predisposizione dei provvedimenti da assumere in esecuzione dell'incarico commissariale, ai sensi della deliberazione del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013;

VISTA la Determinazione Regionale n. B03071 del 17.07.2013 avente ad oggetto: "Riorganizzazione delle strutture organizzative di base denominate aree e uffici della Direzione regionale salute e Integrazione Sociosanitaria", con la quale è istituita l'Area denominata "Autorizzazione e Accreditamento – Completamento adempimenti legge 12/2011";

VISTA la DGR n. 523 del 11 novembre 2011 avente ad oggetto: "Adozione del regolamento regionale concernente: "Modifiche al regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale)" e successive modifiche";

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 e successive modificazioni ed integrazioni, recante: "Riordino della disciplina in materia sanitaria, a norma dell'art. 1 della legge 23.10.92, n. 421";

VISTA la Legge Regionale 3 marzo 2003, n. 4 "Norme in materia di autorizzazione alla realizzazione di strutture e all'esercizio di attività sanitarie e socio – sanitarie, di accreditamento istituzionale e di accordi contrattuali", e ss.mm.ii.;

VISTO il Regolamento Regionale 26 gennaio 2007, n. 2 "Disposizioni relative alla verifica di compatibilità e al rilascio dell'autorizzazione all'esercizio, in attuazione dell'art.5, comma 1, lett. b), della legge regionale 3 marzo 2003, n.4 (norme in materia di autorizzazione alla realizzazione di strutture e all'esercizio di attività sanitarie e socio sanitarie, di accreditamento istituzionale e di accordi contrattuali) e ss. mm. ii.;

IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(*delibera del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013*)

VISTO il DCA n. U00221 del 08/07/2014, avente ad oggetto: "*Provvedimento di conferma dell'autorizzazione all'esercizio e di accreditamento istituzionale definitivo in favore del presidio sanitario denominato "Casa di Cura Privata Villa Luana", gestito dalla società "Villa Luana G.I.F.I. S.r.l." (P. IVA 00966001000), con sede operativa e sede legale in Via Tivoli n. 66 - 00010 Poli (RM)*";

VISTA l'istanza presentata dal Sig. Vittorio Baracchini, legale rappresentante p.t. della Società Gestione Sanitaria Italiana s.r.l., acquisita al prot. reg. con il n. 322698 del 05/06/2014, con la quale, a seguito di cessione di ramo d'azienda dalla Società Villa Luana G.I.F.I. s.r.l. alla Società Gestione Sanitaria Italiana s.r.l., è stata richiesta la voltura della conferma dell'autorizzazione all'esercizio e del rilascio dell'accredimento definitivo per il presidio sanitario denominato "Casa di Cura Privata Villa Luana", con sede operativa in Via Tivoli n. 66 - 00010 Poli (RM), in favore della cessionaria Gestione Sanitaria Italiana s.r.l. (P. IVA 09440071000), con sede legale in Via Tivoli n. 66 - 00010 Poli (RM);

PRESO ATTO della cessione di ramo d'azienda intercorsa fra la cedente Società Villa Luana G.I.F.I. s.r.l. e la cessionaria Società Gestione Sanitaria Italiana s.r.l., formalizzata, ai sensi dell'art 9 l.r. n. 4/2003 e dell'art. 13 r.r. n. 2/2007, con atto di conferimento di azienda del 21/05/2014, rep. n. 57300, racc. n. 20100, a rogito del Notaio Massimo Maria Panvini Rosati di Roma, registrato in data 22/05/2014 al n. 12852;

PRESO ATTO della nota a firma del Direttore del Dipartimento di Prevenzione della ASL RM/G, prot. n. 5059 del 18/11/2014, con la quale si esprime parere conclusivo favorevole al rilascio del provvedimento regionale di voltura dell'autorizzazione all'esercizio relativa al presidio sanitario denominato "Casa di Cura Privata Villa Luana", con sede operativa in Via Tivoli n. 66 - 00010 Poli (RM), ai sensi dell'art. 7 della l.r. n. 4/2003 e dell'art. 13 del r.r. n. 2/2007 e s.m.i.;

RICHIAMATO, in merito alla specifica istanza di voltura del riconoscimento dell'accredimento istituzionale definitivo, l'art. 13, comma quinto, del r.r. n. 2/2007, a mente del quale: "*Tutte le posizioni giuridicamente qualificate conseguenti alla titolarità dell'autorizzazione all'esercizio decorrono in favore del soggetto subentrante a far data dal rilascio del provvedimento regionale di voltura dell'autorizzazione*";

RITENUTO, quindi, di volturare, a seguito di cessione di ramo d'azienda intercorsa fra la cedente Società Villa Luana G.I.F.I. s.r.l. e la cessionaria Società Gestione Sanitaria Italiana s.r.l., la conferma dell'autorizzazione all'esercizio per il presidio sanitario denominato "Casa di Cura Privata Villa Luana", con sede operativa in Via Tivoli n. 66 - 00010 Poli (RM), relativamente alle seguenti attività sanitarie:

- Recupero e Riabilitazione funzionale - cod. 56 - Riabilitazione neuromotoria n. 20 posti letto;
- Recupero e Riabilitazione funzionale - cod. 56 - Riabilitazione neuromotoria n. 5 posti letto;
- Medicina generale - cod. 26 - n. 16 posti letto;
- Chirurgia generale - cod. 26 - n. 16 posti letto;
- Blocco operatorio;
- Bar;
- Palestra;
- Servizio religioso;
- Spogliatoi centralizzati;

IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(*delibera del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013*)

- Cucina;
- Servizio mortuario;
- Servizio di sterilizzazione;
- Frigoemoteca;
- Direzione;
- Servizi amministrativi;
- Servizi tecnici;
- Lavanderia;
- Disinfezione;
- Laboratorio generale di base;
- Centro Dialisi ambulatoriale - cod. 54 - Emodialisi posti letto tecnici n. 10;
- Oculistica - cod. 34;
- Nefrologia - cod. 29;
- Attività ambulatoriale di fisioterapia;
- Diagnostica per Immagini – Radiologia Diagnostica – cod. 69 (Radiologia, Tac, Angiografia e Risonanza Magnetica);
- Ortopedia e Traumatologia – cod. 36;
- Ostetricia e Ginecologia – cod. 37;
- RSA 1 – n. 120 pp.II. – assistenza residenziale di mantenimento A – ubicazione: piano 1°;
- RSA 2 – n. 20 pp.II. – assistenza residenziale di mantenimento B – ubicazione: piano 2°;

e di volturare l'accreditamento istituzionale, per il medesimo presidio sanitario, relativamente alle seguenti attività:

- Recupero e Riabilitazione funzionale - cod. 56 - Riabilitazione neuromotoria n. 20 posti letto;
- Risonanza Magnetica (Mod. HITACHI AIRIS II con IdC di 0.3 T, fascia di accreditamento "B");
- Centro Dialisi Ambulatoriale – cod. 54 (Emodialisi posti letto tecnici n. 10);
- Attività ambulatoriale di fisioterapia;
- RSA 1 – n. 120 pp.II. – assistenza residenziale di mantenimento A – ubicazione: piano 1°;
- RSA 2 – n. 20 pp.II. – assistenza residenziale di mantenimento B – ubicazione: piano 2°;

in favore della società Gestione Sanitaria Italiana s.r.l. (P. IVA 09440071000), in persona del legale rapp.te p.t. Vittorio Baracchini, nato a Roma il 14/01/1967, con sede legale in Via Tivoli n. 66 – 00010 Poli (RM);

VISTA la nota della Sig.ra Giuseppina Dore, legale rappresentante p.t. della Società Villa Luana G.I.F.I. s.r.l., acquisita al prot. reg. con il n. 462079 del 11/08/2014, con la quale si comunica la variazione del Direttore Sanitario per la RSA 1 assistenza residenziale di mantenimento A, con decorrenza 20/07/2014, dalla persona del Dott. Nico Filippo a quella della Dott.ssa Marta Colatei, nata a Tivoli (RM) il 26/08/1981, laureata in Medicina e Chirurgia, specializzata in Psichiatria, iscritta all'Ordine Provinciale di Roma dei Medici-Chirurghi e degli Odontoiatri di Roma al n. 55831;

VISTA la nota della Sig.ra Giuseppina Dore, legale rappresentante p.t. della Società Villa Luana G.I.F.I. s.r.l., in data 04/09/2014, recante integrazioni alla summenzionata comunicazione;

IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(*delibera del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013*)

CONSIDERATO che, in conformità all'art. 14 del r.r. 26 gennaio 2007 n. 2, occorre prendere formalmente atto della sostituzione del Direttore Sanitario di presidio;

RITENUTO, di conseguenza, di modificare l'indicazione del Direttore Sanitario per la RSA 1 assistenza residenziale di mantenimento A dalla persona del Dott. Nico Filippo a quella della Dott.ssa Marta Colatei, nata a Tivoli (RM) il 26/08/1981, laureata in Medicina e Chirurgia, specializzata in Psichiatria, iscritta all'Ordine Provinciale di Roma dei Medici-Chirurghi e degli Odontoiatri di Roma al n. 55831;

RITENUTO, infine, di confermare che la Direzione Sanitaria per il Poliambulatorio e la Casa di Cura risulta affidata al Dott. Rocchi Gianni, nato a Vicovaro (RM) il 06/01/1951, laureato in Medicina e Chirurgia, iscritto all'albo dei Medici Chirurghi della provincia di Roma al n. 24865; che direzione Sanitaria per la RSA 2 assistenza residenziale di mantenimento B risulta affidata al Dott. Carlo Placidi, nato a Tivoli (RM) il 16/03/1944, laureato in Medicina e Chirurgia, specializzato in Gerontologia e Geriatria, Gastroenterologia, Clinica Malattie Infettive, iscritto all'albo dei Medici Chirurghi della provincia di Roma al n. 19081;

DECRETA

Per le motivazioni richiamate in premessa che si intendono integralmente riportate di:

• volturare, a seguito di cessione di ramo d'azienda intercorsa fra la cedente Società Villa Luana G.I.F.I. s.r.l. e la cessionaria Società Gestione Sanitaria Italiana s.r.l., la conferma dell'autorizzazione all'esercizio per il presidio sanitario denominato "Casa di Cura Privata Villa Luana", con sede operativa in Via Tivoli n. 66 – 00010 Poli (RM), relativamente alle seguenti attività sanitarie:

- Recupero e Riabilitazione funzionale - cod. 56 - Riabilitazione neuromotoria n. 20 posti letto;
- Recupero e Riabilitazione funzionale - cod. 56 - Riabilitazione neuromotoria n. 5 posti letto;
- Medicina generale - cod. 26 - n. 16 posti letto;
- Chirurgia generale - cod. 26 - n. 16 posti letto;
- Blocco operatorio;
- Bar;
- Palestra;
- Servizio religioso;
- Spogliatoi centralizzati;
- Cucina;
- Servizio mortuario;
- Servizio di sterilizzazione;
- Frigoemoteca;
- Direzione;
- Servizi amministrativi;
- Servizi tecnici;
- Lavanderia;
- Disinfezione;
- Laboratorio generale di base;

IL PRESIDENTE IN QUALITÀ DI COMMISSARIO AD ACTA  
(delibera del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013)

- Centro Dialisi ambulatoriale - cod. 54 - Emodialisi posti letto tecnici n. 10;
- Oculistica - cod. 34;
- Nefrologia - cod. 29;
- Attività ambulatoriale di fisioterapia;
- Diagnostica per Immagini - Radiologia Diagnostica - cod. 69 (Radiologia, Tac, Angiografia e Risonanza Magnetica);
- Ortopedia e Traumatologia - cod. 36;
- Ostetricia e Ginecologia - cod. 37;
- RSA 1 - n. 120 pp.ll. - assistenza residenziale di mantenimento A - ubicazione: piano 1°;
- RSA 2 - n. 20 pp.ll. - assistenza residenziale di mantenimento B - ubicazione: piano 2°;

e volturare l'accreditamento istituzionale, per il medesimo presidio sanitario, relativamente alle seguenti attività:

- Recupero e Riabilitazione funzionale - cod. 56 - Riabilitazione neuromotoria n. 20 posti letto;
- Risonanza Magnetica (Mod. HITACHI AIRIS II con IdC di 0.3 T, fascia di accreditamento "B");
- Centro Dialisi Ambulatoriale - cod. 54 (Emodialisi posti letto tecnici n. 10);
- Attività ambulatoriale di fisioterapia;
- RSA 1 - n. 120 pp.ll. - assistenza residenziale di mantenimento A - ubicazione: piano 1°;
- RSA 2 - n. 20 pp.ll. - assistenza residenziale di mantenimento B - ubicazione: piano 2°;

in favore della società Gestione Sanitaria Italiana s.r.l. (P. IVA 09440071000), in persona del legale rapp.te p.t. Vittorio Baracchini, nato a Roma il 14/01/1967, con sede legale in Via Tivoli n. 66 - 00010 Poli (RM);

- modificare l'indicazione del Direttore Sanitario per la RSA 1 assistenza residenziale di mantenimento A dalla persona del Dott. Nico Filippo a quella della Dott.ssa Marta Colatei, nata a Tivoli (RM) il 26/08/1981, laureata in Medicina e Chirurgia, specializzata in Psichiatria, iscritta all'Ordine Provinciale di Roma dei Medici-Chirurghi e degli Odontoiatri di Roma al n. 55831;
- confermare che la Direzione Sanitaria per il Poliambulatorio e la Casa di Cura risulta affidata al Dott. Rocchi Gianni, nato a Vicovaro (RM) il 06/01/1951, laureato in Medicina e Chirurgia, iscritto all'albo dei Medici Chirurghi della provincia di Roma al n. 24865; che direzione Sanitaria per la RSA 2 assistenza residenziale di mantenimento B risulta affidata al Dott. Carlo Placidi, nato a Tivoli (RM) il 16/03/1944, laureato in Medicina e Chirurgia, specializzato in Gerontologia e Geriatria, Gastroenterologia, Clinica Malattie Infettive, iscritto all'albo dei Medici Chirurghi della provincia di Roma al n. 19081;
- notificare il presente Decreto a mezzo PEC al legale rappresentante p.t. della Società "Gestione Sanitaria Italiana s.r.l.", con sede legale in Via Tivoli n. 66 - 00010 Poli (RM), ed alla Asl di Rm/G;
- stabilire che il presente provvedimento sarà disponibile sul sito [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it) nella sezione "Argomenti - Sanità";
- individuare nell'Azienda Sanitaria Locale, competente per territorio, l'ente preposto alla vigilanza sulla persistenza dei requisiti strutturali, tecnici ed organizzativi e quelli ulteriori di accreditamento secondo quanto previsto dal decreto del Commissario ad Acta n. U0090 del 10.11.2010 e ss.mm.ii., e alle condizioni in base alle quali viene rilasciato il presente Decreto;

Segue decreto n. \_\_\_\_

IL PRESIDENTE IN QUALITA' DI COMMISSARIO AD ACTA  
(*delibera del Consiglio dei Ministri del 21 marzo 2013*)

- richiamare l'obbligo di effettuare le comunicazioni circa le variazioni della tipologia della struttura, del titolare della gestione, del Direttore Sanitario, nonché dei locali per ampliamento, trasformazione o trasferimento, ovvero circa le variazioni della tipologia delle prestazioni, che dovranno essere preventivamente autorizzate dalla Regione Lazio.

La struttura relativamente all'autorizzazione è tenuta alle disposizioni di cui al capo IV del r.r. n. 2/2007 e ss.mm.ii., e relativamente all'accreditamento è tenuta al rispetto di quanto previsto dal capo III della Legge Regionale n. 4/2003.

La qualità di soggetto accreditato non costituisce vincolo per le aziende e gli enti del Servizio Sanitario Nazionale a corrispondere la remunerazione delle prestazioni erogate, al di fuori degli "Accordi contrattuali" di cui all'art. 8-quinquies del D.Lgs. n. 502/1992.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio nel termine di giorni 60 (sessanta) ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di giorni 120 (centoventi) decorrenti dalla data di notifica.

Nicola Zingaretti

